

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017- 31.12.2017**

**15<sup>ο</sup> Χιλ. Λεωφόρου Πάρνηθος – Αχαρνές  
ΑΡ.ΓΕΜΗ 8741201000**

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2017  
1 Ιουλίου 2017 – 31 Δεκεμβρίου 2017**

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
(ΔΛΠ 34 περί ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων)  
(Τα ποσά αναγράφονται σε ευρώ)**

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017- 31.12.2017**

<b>Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης και Επεξηγηματική Κατάσταση .....</b>	<b>4</b>
<b>Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης .....</b>	<b>9</b>
<b>Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις .....</b>	<b>10</b>
Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2017.....	10
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.....	11
Κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης Ομίλου .....	12
Κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης Εταιρείας.....	12
Κατάσταση ταμειακών ροών .....	13
<b>Επιλεγμένες σημειώσεις επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων .....</b>	<b>14</b>
1. Πληροφορίες για τον Όμιλο.....	14
1.1 Δομή του Ομίλου της «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».....	14
1.2 Σύσταση Διοικητικού Συμβουλίου.....	14
1.3 Φορολογικές Υποχρεώσεις .....	15
1.4 Εποπτεύουσα αρχή.....	15
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος.....	15
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....	15
2.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων.....	15
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	22
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης: .....	25
4.1 Αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).....	25
4.2 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών: .....	25
4.3 Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων .....	26
4.4 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....	26
4.5 Καθοριστικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών .....	26
5. Πληροφορίες ανά τομέα .....	27
6. Ενσώματα πάγια .....	31
7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	33
8. Επενδύσεις σε ακίνητα.....	34
9. Μακροπρόθεσμες και λοιπές απαιτήσεις.....	35
10. Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.....	35
11. Επενδύσεις σε θυγατρικές .....	36
12. Αποθέματα .....	36
13. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.....	37
14. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	38
15. Μετοχικό Κεφάλαιο.....	38
16. Λοιπά αποθεματικά .....	38

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017- 31.12.2017**

17. Δάνεια.....	39
17.1 Μακροπρόθεσμος Δανεισμός.....	39
17.2 Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός.....	39
18. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	40
19. Άλλα έσοδα.....	40
20. Άλλα έξοδα.....	40
21. Ανάλυση χρηματοοικονομικού κόστους.....	41
22. Φόρος εισοδήματος.....	41
22.1 Ανάλυση φόρου εισοδήματος.....	41
22.2 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις.....	41
22.3 Ανάλυση ανέλεγκτων χρήσεων.....	42
23. Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή.....	42
24. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	42
25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24.....	42
26. Ενδοεταιρικές Συναλλαγές.....	43
27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....	44
<b>Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης των δημοσιευμένων χρηματοοικονομικών πληροφοριών.....</b>	<b>44</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017- 31.12.2017**

**Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης και Επεξηγηματική Κατάσταση**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας παρουσιάζουμε τα πεπραγμένα της περιόδου 01.07.2017 - 31.12.2017. Η ενδιάμεση οικονομική αναφορά συντάχθηκε σύμφωνα τα οριζόμενα από το Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεση οικονομική αναφορά».

**Σημαντικά γεγονότα κατά το Α΄ εξάμηνο**

Στα πλαίσια της επέκτασης του Ομίλου στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας βρίσκονται σε τελικό στάδιο οι εργασίες για την κατασκευή σταθμού παραγωγής βιοαερίου για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 5,25 MW στα Φάρσαλα, Λαρίσης, της θυγατρικής εταιρείας ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ.

**Οικονομικά Στοιχεία του Ομίλου**

**Επί των αποτελεσμάτων του Ομίλου**

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου της «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την περίοδο 01.07.2017 - 31.12.2017 ανήλθε σε 1,764 εκατ. € έναντι 1,604 εκατ. € της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου, σημειώνοντας αύξηση κατά 9,96% ή ποσό 159,768 χιλ. ευρώ που οφείλεται κυρίως στην απόδοση του φωτοβολταϊκού πάρκου.

Το κόστος πωληθέντων σε επίπεδο Ομίλου ανήλθε κατά την περίοδο 01.07.2017 - 31.12.2017 σε 744,567 χιλ. ευρώ έναντι 714,055 χιλ. € της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου σημειώνοντας αύξηση κατά 4,27%.

Το μικτό αποτέλεσμα ανήλθε σε 1,019 εκατ. € κατά την 31.12.2017 έναντι 889,824 χιλ. € την 31.12.2016 σημειώνοντας αύξηση κατά 14,53%.

Ο Όμιλος κατά την περίοδο 01.07.2017 – 31.12.2017 είχε κέρδη μετά από φόρους 590 χιλ. € έναντι κερδών 230,206 χιλ. € της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου δηλαδή παρουσίασε αύξηση κερδών της τάξεως του 156,29% το οποίο αναλύεται ως εξής: α) αύξηση του μικτού αποτελέσματος κατά 129,3 χιλ. € β) αύξηση των εξόδων διοίκησης κατά 23,1 χιλ.€ γ) σε μείωση των άλλων εξόδων κατά 5,3 χιλ. € δ) σε αύξηση των άλλων εσόδων κατά 20,6 χιλ.€, ε)σε μείωση του χρηματοοικονομικού κόστους κατά 4,3 χιλ.€, και στ) σε μείωση των φόρων κατά 223,4 χιλ.€.

Τα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους ανήλθαν κατά την 31.12.2017 σε 180 χιλ.€ έναντι 550 χιλ.€ της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε κέρδη 1,443 εκατ. € στην περίοδο 01.07.2017 – 31.12.2017, έναντι κερδών 1,303 εκατ. € της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017- 31.12.2017**

Τα άλλα έσοδα ανήλθαν σε 215 χιλ. € τα οποία αφορούν κατά κύριο λόγο σε αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχορηγούμενων παγίων του αναπτυξιακού Ν.3299/2004. Κατά την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο τα άλλα έσοδα ανήλθαν σε 197 χιλ.€.

Τα έξοδα διοίκησης ανήλθαν στον Όμιλο σε 220 χιλ.€ έναντι 197 χιλ.€ της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου παρουσιάζοντας αύξηση κατά 11,71%.

Τα άλλα έξοδα ανήλθαν στον Όμιλο σε 62,603 χιλ. € κατά την περίοδο 01.07.2017 – 31.12.2017 έναντι 67,899 χιλ.€ την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο παρουσιάζοντας μείωση κατά 5,295 χιλ.€ ή ποσοστό 7,80%.

Το χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό) ανήλθε σε 348 χιλ. € έναντι 353 χιλ. € της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου σημειώνοντας μείωση της τάξεως του 1,23%.

**Επί του Ισολογισμού του Ομίλου**

Οι επενδύσεις κατά την περίοδο 01.07.2017 - 31.12.2017 ανήλθαν σε 2,419 εκατ. ευρώ και αφορούν σε νέες επενδύσεις στον κλάδο της ενέργειας και ειδικότερα σε σταθμό παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από καύση βιοαερίου.

Η αξία κτήσης του Ενσώματου Παγίου Ενεργητικού του Ομίλου ανέρχεται σε 43,126 εκατ.€. Το συνολικό αναπόσβεστο υπόλοιπο του Ενσώματου Πάγιου Ενεργητικού του Ομίλου ανέρχεται την 31.12.2017 σε 33,982 εκατ.€ έναντι 32,243 εκατ.€ την 30.06.2017.

Ο Όμιλος κατείχε κατά την 31.12.2017 χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση ποσού € 1,023 εκατ.€. Κατά την 30.06.2017 ο όμιλος κατείχε χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση ποσού 1,433 εκατ.€.

Το Κυκλοφορούν Ενεργητικό του Ομίλου παρουσίασε μείωση κατά 2,214 εκατ.€, από 7,678 εκατ.€ την 30.06.2017 σε 5,464 εκατ.€ την 31.12.2017 και οφείλεται σε μείωση κατά 333 χιλ.€ των εμπορικών απαιτήσεων, σε αύξηση κατά 479 χιλ.€ των απαιτήσεων απο το ελληνικό δημόσιο, σε αύξηση των λοιπών απαιτήσεων κατά 3 χιλ.€ και σε μείωση κατά 2,562 εκατ.€ των ταμιακών διαθεσίμων και αύξηση των αποθεμάτων κατά 198,8 χιλ. €.

Τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου ανέρχονται σε 9,110 εκατ.€ την 31.12.2017 έναντι 8,930 εκατ.€ την 30.06.2017 διαφορά που προκύπτει από τα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους ύψους 180,004 χιλ. €.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017- 31.12.2017**

Ο συνολικός δανεισμός του ομίλου κατά την 31.12.2017 ανέρχεται σε ποσό 24,965 εκατ.€ έναντι 25,842 εκατ.€ την 30.6.2017, παρουσιάζοντας μείωση κατά 3,39% γεγονός που οφείλεται κυρίως στην εξόφληση τοκοχρεωλυσίων.

Για την εξασφάλιση των δανείων του ομίλου έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ύψους 1.600.000 ευρώ και 11.500.000 ευρώ επί των αγροτεμαχίων των θυγατρικών εταιρειών «SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε» αντίστοιχα. Επιπλέον α) έχει ενεχυρασθεί το μεγαλύτερο μέρος του ενεργητικού των ανωτέρω θυγατρικών εταιρειών καθώς επίσης και το σύνολο των μετοχών τους β) έχουν ενεχυρασθεί οι λογαριασμοί εσόδων και μετοχικού κεφαλαίου της μητρικής εταιρείας και γ) έχουν ενεχυρασθεί τα δικαιώματα είσπραξης από τη σύμβαση διαχειριστικών υπηρεσιών της μητρικής. Το ανεξόφλητο υπόλοιπο των τραπεζικών δανείων κατά την 31.12.2017 που καλύπτεται με εμπράγματα ασφάλειες και ενέχυρα ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 24.965.398,12.

Η διάρθρωση του δανεισμού κατά την 31.12.2017 για τον όμιλο και την εταιρεία παρατίθεται κατωτέρω:

**Μακροπρόθεσμος δανεισμός**

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2017	30.06.2017	31.12.2017	30.06.2017
Τραπεζικά Δάνεια	12.851.138,43	14.162.764,46	0,00	0,00
Ομολογιακά Δάνεια	0,00	9.196.538,46	0,00	3.239.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>12.851.138,43</b>	<b>23.359.302,92</b>	<b>0,00</b>	<b>3.239.000,00</b>

**Βραχυπρόθεσμος δανεισμός**

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2017	30.06.2017	31.12.2017	30.06.2017
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	11.400.164,49	1.734.000,00	3.459.000,00	427.500,00
Ενδοομιλική χρηματική διευκόλυνση	0,00	0,00	3.335.587,60	2.232.477,60
Δουλευμένοι τόκοι	714.095,20	749.022,41	78.325,60	81.839,34
<b>Σύνολο</b>	<b>12.114.259,69</b>	<b>2.483.022,41</b>	<b>6.872.913,20</b>	<b>2.741.816,94</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017- 31.12.2017**

Τα ταμειακά διαθέσιμα του ομίλου την 31.12.2017 ανέρχονται σε 1,902 εκατ. ευρώ.

**Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Ομίλου**

	<b>31.12.2017</b>	<b>30.06.2017</b>
Οικονομικής Διάρθρωσης: Κυκλοφορούν / Σύνολο Ενεργητικού	0,1338	0,1839
Οικονομικής Αυτάρκειας: Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	0,2871	0,2722
Γενικής Ρευστότητας: Κυκλοφορούν / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,3913	1,7636
Οικονομικής Διάρθρωσης: Σύνολο Υποχρεώσεων / Ίδια Κεφάλαια	3,4829	3,6744
Ίδια κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό	0,2677	0,2766
Σύνολο Ενεργητικού/ Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2,9243	9,5877

**Προβλεπόμενη εξέλιξη του Ομίλου**

Ο όμιλος δραστηριοποιείται στο χώρο των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και των βιοκαυσίμων. Ο στρατηγικός σχεδιασμός της διοίκησης με την δραστηριοποίηση του ομίλου στον ενεργειακό κλάδο των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας μέσω των θυγατρικών της εταιρειών «SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε.» ήδη υλοποιείται.

Η SELECTED VOLT είναι κάτοχος φωτοβολταϊκού σταθμού ισχύος 9,99 MW στη θέση Βαμβακού του Δήμου Φαρσάλων, Νομού Λάρισας και από τον Μάρτιο του 2011 ο σταθμός παράγει ηλεκτρική ενέργεια με ικανοποιητικές αποδόσεις.

Η ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ είναι η εταιρεία του Ομίλου που υλοποιεί την επένδυση για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από καύση βιοαερίου. Η ολοκλήρωση και θέση σε λειτουργία του σταθμού βιοαερίου ισχύος 5,252 MW σε ιδιόκτητη έκταση στη θέση Βαμβακού του Δήμου Φαρσάλων, Νομού Λάρισας βρίσκεται σε τελικό στάδιο, έχει ξεκινήσει η τροφοδοσία με τις απαραίτητες Ά ύλες για την παραγωγή βιοαερίου, έγινε η ηλεκτρίση και ξεκινούν να συνδέονται σταδιακά οι μηχανές ηλεκτροπαραγωγής. Η μονάδα, η μεγαλύτερη στην Ελλάδα και μία από τις μεγαλύτερες στην Ευρώπη, θα διαχειρίζεται φυτικά και ζωικά απόβλητα από περίπου εκατό κτηνοτροφικές και μεταποιητικές μονάδες της περιοχής με μεγάλα περιβαλλοντικά, αλλά και αστικά οφέλη τόσο για την περιοχή των Φαρσάλων, όσο και για την Ελληνική επικράτεια γενικότερα. Η επένδυση χρηματοδοτείται από την Τράπεζα Πειραιώς και το Ταμείο Αστικής Ανάπτυξης στα πλαίσια του προγράμματος JESSICA.

Η διοίκηση προσανατολίζεται σε περαιτέρω ανάπτυξη των δραστηριοτήτων στον κλάδο της ενέργειας και ειδικότερα στην παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας καθώς εκτιμά, ότι ο ενεργειακός κλάδος στην Ελλάδα, αλλά και στην Ευρώπη, είναι πολλά υποσχόμενος.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017- 31.12.2017**

**Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π 24**

Οι συναλλαγές του ομίλου με τα συνδεδεμένα μέρη αναφέρονται στη σημείωση 23 των οικονομικών καταστάσεων.

Αχαρνές, 28 Μαρτίου 2018

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος

Ευριπίδης Χαρ.Δοντάς



## **Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**

Προς τους μετόχους της Εταιρείας «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

### **Εισαγωγή**

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2017 και τις σχετικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε αυτή την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

### **Εύρος Επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

### **Συμπέρασμα**

Με βάση τη διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2018

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

**Εμμανουήλ Ν. Μανουσάκης**

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 27271

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

Μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017- 31.12.2017**

**Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις**  
**Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2017**

(Ποσά Σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31.12.2017	30.06.2017	31.12.2017	30.06.2017
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Ενσώματα πάγια	6	33.982.455,88	32.242.541,53	0,00	0,00
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	315,09	385,09	0,00	0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	8	41.459,96	41.459,96	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμες και λοιπές απαιτήσεις	9	85.562,37	232.902,44	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	10	1.023.332,31	1.433.333,19	0,00	0,00
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	11	0,00	0,00	9.497.470,00	9.497.470,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	22.2	241.657,76	113.299,75	0,00	0,00
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>35.374.783,37</b>	<b>34.063.921,96</b>	<b>9.497.470,00</b>	<b>9.497.470,00</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Αποθέματα	12	328.624,76	129.785,20	0,00	0,00
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	13	3.234.226,04	3.084.721,01	2.062.663,58	930.073,63
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14	1.901.527,74	4.463.526,99	8.469,64	94.036,78
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>5.464.378,54</b>	<b>7.678.033,20</b>	<b>2.071.133,22</b>	<b>1.024.110,41</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>40.839.161,91</b>	<b>41.741.955,16</b>	<b>11.568.603,22</b>	<b>10.521.580,41</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Ίδια κεφάλαια ιδιοκτητών μητρικής</b>					
Μετοχικό Κεφάλαιο	15	3.490.000,00	3.490.000,00	3.490.000,00	3.490.000,00
Λοιπά αποθεματικά	16	299.366,52	292.305,27	63.598,78	56.537,53
Αποτελέσματα Εις Νέον		5.320.600,40	5.147.657,63	845.389,49	671.326,29
		<b>9.109.966,92</b>	<b>8.929.962,90</b>	<b>4.398.988,27</b>	<b>4.217.863,82</b>
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>9.109.966,92</b>	<b>8.929.962,90</b>	<b>4.398.988,27</b>	<b>4.217.863,82</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		5.410,13	5.410,13	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	17.1	12.851.138,43	23.359.302,92	0,00	3.239.000,00
Επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων		4.907.258,26	5.093.580,77	0,00	0,00
<b>Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων</b>		<b>17.763.806,82</b>	<b>28.458.293,82</b>	<b>0,00</b>	<b>3.239.000,00</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	18	1.710.183,67	1.578.967,63	222.219,92	86.442,05
Τρέχων φόρος εισοδήματος	22.1	140.944,81	291.708,40	74.481,83	236.457,60
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	17.2	12.114.259,69	2.483.022,41	6.872.913,20	2.741.816,94
<b>Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων</b>		<b>13.965.388,17</b>	<b>4.353.698,44</b>	<b>7.169.614,95</b>	<b>3.064.716,59</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>31.729.194,99</b>	<b>32.811.992,26</b>	<b>7.169.614,95</b>	<b>6.303.716,59</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>40.839.161,91</b>	<b>41.741.955,16</b>	<b>11.568.603,22</b>	<b>10.521.580,41</b>

Οι καταστάσεις από τις σελίδες 14 έως 44 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017**

**Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος**

(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημ.	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
		01.07.2017 31.12.2017	01.07.2016 31.12.2016	01.07.2017 31.12.2017	01.07.2016 31.12.2016
Κύκλος Εργασιών	5	1.763.647,20	1.603.879,20	0,00	0,00
Κόστος Πωλήσεων		-744.567,16	-714.054,72	0,00	0,00
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>		<b>1.019.080,04</b>	<b>889.824,48</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Άλλα Έσοδα	19	214.936,64	194.305,39	433.980,59	289.726,78
Έξοδα Διάθεσης		0,00	0,00	0,00	0,00
Έξοδα Διοίκησης		-220.391,38	-197.283,84	-67.724,17	-80.675,95
Άλλα Έξοδα	20	-62.603,22	-67.898,56	-15.322,88	-654,22
<b>Λειτουργικά Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως</b>		<b>951.022,08</b>	<b>818.947,47</b>	<b>350.933,54</b>	<b>208.396,61</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα		0,00	3.412,82	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά έξοδα		-348.430,38	-356.175,83	-95.327,26	-96.818,37
<b>Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)</b>	21	<b>-348.430,38</b>	<b>-352.763,01</b>	<b>-95.327,26</b>	<b>-96.818,37</b>
<b>Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου προ φόρων</b>		<b>602.591,70</b>	<b>466.184,46</b>	<b>255.606,28</b>	<b>111.578,24</b>
Φόρος εισοδήματος	22.1	-12.586,80	-235.978,57	-74.481,83	-32.357,69
<b>Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου μετά από φόρους (Α)</b>		<b>590.004,90</b>	<b>230.205,89</b>	<b>181.124,45</b>	<b>79.220,55</b>
Ιδιοκτήτες μητρικής		590.004,90	230.205,89	181.124,45	79.220,55
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>		<b>590.004,90</b>	<b>230.205,89</b>	<b>181.124,45</b>	<b>79.220,55</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα καθαρά από φόρους:</b>					
<b>Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>					
Επαναεπιμετρήσεις προγραμμάτων καθορισμένων παροχών		0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>					
Διαφορές από την αποτίμηση Διαθεσίμων προς πώληση Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	10	-410.000,88	319.999,96	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>		<b>-410.000,88</b>	<b>319.999,96</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)</b>		<b>-410.000,88</b>	<b>319.999,96</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)</b>		<b>180.004,02</b>	<b>550.205,85</b>	<b>181.124,45</b>	<b>79.220,55</b>
Ιδιοκτήτες μητρικής		180.004,02	550.205,85	181.124,45	79.220,55
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>		<b>180.004,02</b>	<b>550.205,85</b>	<b>181.124,45</b>	<b>79.220,55</b>
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		951.022,08	818.947,47	350.933,54	208.396,61
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		1.443.480,93	1.303.206,08	350.933,54	208.396,61
Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για την περίοδο (εκφρασμένα σε ευρώ/μετοχή) - Βασικά	23	0,0541	0,0211	0,0166	0,0073
Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για την περίοδο (εκφρασμένα σε ευρώ/μετοχή) - Απομειωμένα	23	0,0541	0,0211	0,0166	0,0073

Οι καταστάσεις από τις σελίδες 14 έως 44 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017**

**Κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης Ομίλου**

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα 01.07.2016</b>		<b>3.490.000,00</b>	<b>254.111,39</b>	<b>4.486.159,91</b>	<b>8.230.271,30</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		0,00	0,00	550.205,85	550.205,85
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού		0,00	38.193,88	-38.193,88	0,00
<b>Υπόλοιπα 31.12.2016</b>		<b>3.490.000,00</b>	<b>292.305,27</b>	<b>4.998.171,88</b>	<b>8.780.477,15</b>

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα 01.07.2017</b>		<b>3.490.000,00</b>	<b>292.305,27</b>	<b>5.147.657,63</b>	<b>8.929.962,90</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		0,00	0,00	180.004,02	180.004,02
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού		0,00	7.061,25	-7.061,25	0,00
<b>Υπόλοιπα 31.12.2017</b>		<b>3.490.000,00</b>	<b>299.366,52</b>	<b>5.320.600,40</b>	<b>9.109.966,92</b>

**Κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης Εταιρείας**

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα 01.07.2016</b>		<b>3.490.000,00</b>	<b>46.801,91</b>	<b>719.679,86</b>	<b>4.256.481,77</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		0,00	0,00	79.220,55	79.220,55
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού		0,00	9.735,62	-9.735,62	0,00
<b>Υπόλοιπα 31.12.2016</b>		<b>3.490.000,00</b>	<b>56.537,53</b>	<b>789.164,79</b>	<b>4.335.702,32</b>

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα 01.07.2017</b>		<b>3.490.000,00</b>	<b>56.537,53</b>	<b>671.326,29</b>	<b>4.217.863,82</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		0,00	0,00	181.124,45	181.124,45
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού		0,00	7.061,25	-7.061,25	0,00
<b>Υπόλοιπα 31.12.2017</b>		<b>3.490.000,00</b>	<b>63.598,78</b>	<b>845.389,49</b>	<b>4.398.988,27</b>

Οι καταστάσεις από τις σελίδες 14 έως 44 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017**

**Κατάσταση ταμειακών ροών**

Ποσά εκφρασμένα σε €	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	01.07.2017 <u>31.12.2017</u>	01.07.2016 <u>31.12.2016</u>	01.07.2017 <u>31.12.2017</u>	01.07.2016 <u>31.12.2016</u>
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από απαιτήσεις	2.306.739,59	1.146.534,05	541.535,77	454.097,21
Πληρωμές σε προμηθευτές, εργαζομένους, κλπ.	-913.538,69	-758.759,40	-197.825,99	-133.379,92
(Πληρωμές)/εισπράξεις επιστροφών φόρων	-124.750,33	-29.469,80	-122.935,92	-985,00
Τόκοι πληρωθέντες	-740.256,85	-537.726,52	-98.841,00	-117.867,69
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b><u>528.193,72</u></b>	<b><u>-179.421,67</u></b>	<b><u>121.932,86</u></b>	<b><u>201.864,60</u></b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Πληρωμές για την απόκτηση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-2.248.192,97	-5.622.665,82	0,00	0,00
Πληρωμές για απόκτηση Χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση	0,00	0,00	0,00	0,00
Πληρωμές για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου σε θυγατρική	0,00	0,00	-1.103.110,00	-400.000,00
Τόκοι εισπραχθέντες	0,00	3.412,82	0,00	15,00
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b><u>-2.248.192,97</u></b>	<b><u>-5.619.253,00</u></b>	<b><u>-1.103.110,00</u></b>	<b><u>-399.985,00</u></b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	0,00	8.662.764,46	1.103.110,00	250.000,00
Εξοφλήσεις δανείων	-842.000,00	0,00	-207.500,00	-719.500,00
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b><u>-842.000,00</u></b>	<b><u>8.662.764,46</u></b>	<b><u>895.610,00</u></b>	<b><u>-469.500,00</u></b>
<b>Καθαρή αύξηση(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα έναρξης περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b><u>-2.561.999,25</u></b>	<b><u>2.864.089,79</u></b>	<b><u>-85.567,14</u></b>	<b><u>-667.620,40</u></b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b><u>4.463.526,99</u></b>	<b><u>4.208.600,86</u></b>	<b><u>94.036,78</u></b>	<b><u>834.754,92</u></b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b><u>1.901.527,74</u></b>	<b><u>7.072.690,65</u></b>	<b><u>8.469,64</u></b>	<b><u>167.134,52</u></b>

Οι καταστάσεις από τις σελίδες 14 έως 44 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

## **Επιλεγμένες σημειώσεις επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων**

### **1. Πληροφορίες για τον Όμιλο**

#### **1.1 Δομή του Ομίλου της «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

Η εταιρεία «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.» (εφεξής η «Εταιρεία») και οι θυγατρικές της (εφεξής ο «Όμιλος») έχουν ως κύρια δραστηριότητα την λειτουργία μονάδων παραγωγής φωτοβολταϊκών, την παραγωγή και διάθεση ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας ή μη και την συμπαραγωγή ηλεκτρισμού και θερμότητας υψηλής απόδοσης και συναφείς δραστηριότητες.

Η εταιρεία καθώς και οι θυγατρικές αυτής έχουν την έδρα τους στον δήμο Αχαρνών Αττικής, 15<sup>ο</sup> χιλ. Λεωφόρου Πάρνηθος.

Η εταιρεία ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε, της οποίας οι μετοχές διαπραγματεύονται στην Νεοαναπτυσσόμενων Εταιρειών Αγορά, του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου από τις 28 Ιουνίου 2012, είναι μέλος του ομίλου ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΚΛΩΣΤΟΪΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.Β.Ε. που έχει έδρα στην Ελλάδα.

Η ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΚΛΩΣΤΟΪΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕΒΕ είναι η κορυφαία μητρική του ομίλου και οι μετοχές της διαπραγματεύονται στην κύρια αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών .

Η ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε είναι ενδιάμεση μητρική του ομίλου ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΚΛΩΣΤΟΪΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.Β.Ε. και συνιστά και αυτή όμιλο εταιρειών με τις κατά 100% θυγατρικές εταιρείες SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε.

Οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου που περιελήφθησαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2017 είναι οι εξής:

<b>α/α</b>	<b>Επωνυμία</b>	<b>Χώρα εγκ/σης</b>	<b>Σχέση συμμετοχής</b>	<b>Ποσοστό συμμετοχής 31.12.2017</b>	<b>Μέθοδος Ενοποίησης</b>
1	SELECTED VOLT Α.Ε.Ε.	Ελλάδα	Άμεση	100,00%	Ολική ενοποίηση
2	ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε.	Ελλάδα	Άμεση	100,00%	Ολική ενοποίηση

Η εταιρεία είναι εγκατεστημένη σε μισθωμένες κτιριακές εγκαταστάσεις που βρίσκονται στο 15<sup>ο</sup> χιλ. της Λεωφόρου Πάρνηθος - Αχαρνές Αττικής.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται την 31.12.2017 στο ποσό των 3.490.000,00 €.

#### **1.2 Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου**

Η Εταιρεία βάσει του καταστατικού της δύναται να διοικείται από 3 έως 11 μέλη.

Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 29ης Δεκεμβρίου 2016 εκλέχθηκε Διοικητικό Συμβούλιο. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τριετής, και παρατείνεται σύμφωνα με το άρθρο 11 του καταστατικού της μέχρι της ημέρα εκλογής νέου Διοικητικού Συμβουλίου από την Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους λήξεως της θητείας και αποτελείται από τα κάτωθι μέλη:

Ευριπίδης Χαραλάμπους Δοντάς, Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος, Απόστολος Ηλία Δοντάς, Αντιπρόεδρος Δ.Σ., Απόστολος Ιωάννου Δοντάς, μέλος.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017**

**Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων:**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας στις 28 Μαρτίου 2018 ενέκρινε τις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες καταστάσεις της περιόδου 01.07.2017 – 31.12.2017.

**1.3 Φορολογικές Υποχρεώσεις**

Οι φορολογικές υποχρεώσεις του ομίλου αναφέρονται στη σημείωση 22.3 των οικονομικών καταστάσεων.

**1.4 Εποπτεύουσα αρχή**

Η Εποπτεύουσα αρχή για την εφαρμογή των διατάξεων του Κ.Ν. 2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιρειών» είναι το Υπουργείο Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας.

Η Εποπτεύουσα αρχή για την εφαρμογή και τήρηση των υποχρεώσεων μας ως Εκδότες Εισηγμένης Εταιρείας στην Νεοαναπτυσσομένων Εταιρειών Αγορά είναι το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ/CSE).

## **2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος**

**2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, της περιόδου 01.07.2017 έως 31.12.2017, της διαχειριστικής χρήσης 01.07.2017 – 30.06.2018, έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), καθώς και των διερμηνειών που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και την μόνιμη επιτροπή Διερμηνειών που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Πρώτη χρήση εφαρμογής των Δ.Π.Χ.Α.:

Σύμφωνα με την Ευρωπαϊκή Νομοθεσία 1606/2002 και βάσει του Νόμου 3229/04 (όπως τροποποιήθηκε από το Νόμο 3301/04) οι ελληνικές εταιρείες που οι μετοχές τους είναι εισηγμένες σε οποιοδήποτε Χρηματιστήριο Αξιών (εσωτερικού ή εξωτερικού) και οι θυγατρικές τους, υποχρεούνται να ετοιμάζουν τις οικονομικές τους καταστάσεις για τις χρήσεις που ξεκινούν μετά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. Βάσει του Δ.Π.Χ.Α. 1 και της προαναφερθείσας ελληνικής νομοθεσίας οι ανωτέρω εταιρείες είναι υποχρεωμένες να παρουσιάσουν συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.

Η εταιρεία είναι θυγατρική του ομίλου «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.Β.Ε.» και συμπεριλαμβάνεται στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Η μητρική εταιρεία συμμετέχει άμεσα στο κεφάλαιο της εταιρείας με ποσοστό 99,98%.

Οι λογιστικές πολιτικές και οι μέθοδοι υπολογισμού που χρησιμοποιήθηκαν για την κατάρτιση των ενδιάμεσων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2017 είναι οι ίδιες με εκείνες που ακολουθήθηκαν και στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30.06.2017 (Χρήση 2016 - 2017).

**2.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων**

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2017 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:



ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2017**

**ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) “Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές”**

Η τροποποίηση διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**ΔΛΠ 7 Καταστάσεις ταμιακών ροών (Τροποποίηση) “Γνωστοποιήσεις”**

Η τροποποίηση εισάγει υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις θα απαιτούν από τις οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων μεταβολών που προέρχονται από ταμειακές ροές και μεταβολές μη ταμειακής φύσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017.

Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από τον Όμιλο.**

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμισης. Το πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9, καθώς η εφαρμογή του εν λόγω προτύπου στο μέλλον μπορεί να έχει σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις.

Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Νοεμβρίου 2016.

**ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»**

Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου και συμπεριλαμβανομένων και των τροποποιήσεων επί



ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017

του προτύπου που εκδόθηκαν στις 11 Σεπτεμβρίου του 2015 είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018.

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31.

Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Το ΔΠΧΑ 15 υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Σεπτεμβρίου 2016.

Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 15, καθώς η εφαρμογή του εν λόγω προτύπου στο μέλλον μπορεί να έχει σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις.

Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωρισθεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 31<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2017.

**ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Εφαρμογή του νέου ΔΠΧΑ 9 με το ΔΠΧΑ 4».**

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Σεπτεμβρίου τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 4 ώστε να αντιμετωπιστούν οι ανησυχίες που προέκυψαν από την εφαρμογή του νέου προτύπου χρηματοοικονομικών μέσων (ΔΠΧΑ 9), πριν από την εφαρμογή του νέου τροποποιημένου από το συμβούλιο ΔΠΧΑ 4. Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις: επικάλυψη και αναβολή. Το τροποποιημένο πρότυπο θα:

- δίνει την δυνατότητα στις εταιρίες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, και όχι στο κέρδος ή τη ζημία, την αστάθεια (ή τις τυχόν αποκλίσεις) που μπορεί να προκύψει (ουν) όταν το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται πριν την έκδοση του νέου προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.
- παρέχει στις επιχειρήσεις των οποίων οι δραστηριότητες κατά κύριο λόγο συνδέονται με τις ασφάλειες, μια προαιρετική προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9 μέχρι το 2021. Οι οντότητες οι οποίες θα

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017

αναβάλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν το υπάρχον πρότυπο ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά μέσα.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 3<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2017.

**ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»**

Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 31<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2017.

**Πρότυπα και Τροποποιήσεις Πρότυπων που δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:**

**ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»**

Στις 18 Μαΐου 2017 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο πρότυπο ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 θεσπίζει τις αρχές για την καταχώριση, αποτίμηση, παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο την παροχή μιας περισσότερο ομοιόμορφης προσέγγισης αποτίμησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

Το ΔΠΧΑ 17 απαιτεί η αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων να μην διενεργείται στο ιστορικό κόστος αλλά στην τρέχουσα αξία με τρόπο συνεπή και με τη χρήση:

- αμερόληπτων αναμενόμενων σταθμισμένων εκτιμήσεων μελλοντικών ταμειακών ροών με βάση επικαιροποιημένες παραδοχές,
- προεξοφλητικών επιτοκίων που αντικατοπτρίζουν τα χαρακτηριστικά ταμειακών ροών των συμβάσεων και
- εκτιμήσεων σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους που προκύπτουν από την έκδοση των ασφαλιστηρίων συμβολαίων.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του**

Η κύρια συνέπεια της τροποποίησης που εκδόθηκε από το Συμβούλιο στις 11 Σεπτεμβρίου 2014, είναι ότι ολόκληρο το κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017**

αφορούν σε μια θυγατρική ή όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία αφορούν σε μια θυγατρική. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Τροποποίηση) “Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών”**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά ή σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ' ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2014-2016**

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις του Κύκλου 2014-2016, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**Δ.Π.Χ.Α. 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς**

Η τροποποίηση διαγράφει τις «Βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις από τα Δ.Π.Χ.Α.» που προβλέπονταν από το Προσάρτημα Ε του Δ.Π.Χ.Α. 1 με το αιτιολογικό ότι έχουν υπηρετήσει πλέον τον σκοπό τους και δεν είναι πλέον απαραίτητες.

**Δ.Π.Χ.Α. 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες οντότητες: Διευκρίνιση του σκοπού του προτύπου.**

Η τροποποίηση διευκρίνισε το πεδίο εφαρμογής του προτύπου προσδιορίζοντας ότι ορισμένες από τις γνωστοποιήσεις, ισχύουν για τις συμμετοχές της οντότητας που έχουν ταξινομηθεί ως διακρατούμενες προς πώληση, εκτός της υποχρέωσης για παροχή συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017. Ως κατεχόμενα για πώληση, ως κατεχόμενα για διανομή ή ως διακοπείσες δραστηριότητες σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες».

**ΔΛΠ 28 «Επιμέτρηση Συγγενών Επιχειρήσεων ή Κοινοπραξιών στην εύλογη αξία»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η επιλογή που δίνεται οι επενδύσεις σε συγγενείς ή σε κοινοπραξίες που κατέχεται από μια οντότητα που είναι ένας οργανισμός διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ή άλλης

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017

οντότητας που πληροί τις προϋποθέσεις να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι διαθέσιμη για κάθε μια επένδυση σε συγγενή ή κοινοπραξία ξεχωριστά κατά την αρχική αναγνώριση.

**ΔΛΠ 40 « Επενδυτικά ακίνητα» Μεταφορές Επενδυτικών ακινήτων**

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016 διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα δύναται να μεταφέρει ένα ακίνητο προς ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα, όταν, και μόνο όταν, υπάρχουν ενδείξεις αλλαγής της χρήσης. Μια αλλαγή της χρήσης προκύπτει, εάν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα. Μια αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου από μόνη της δεν αποτελεί ένδειξη μιας αλλαγής στη χρήση.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΕΔΔΠΧΑ 22 Διερμηνεία «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και Προκαταβολές»**

Η Διερμηνεία 22 διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό για τις συναλλαγές που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή την πληρωμή προκαταβολών σε ξένο νόμισμα. Συγκεκριμένα, εφαρμόζεται για τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό περιουσιακό στοιχείο ή μια μη νομισματική υποχρέωση που προκύπτει από την πληρωμή ή την είσπραξη προκαταβολών πριν η οικονομική οντότητα αναγνωρίσει το σχετικό περιουσιακό στοιχείο, έξοδο ή έσοδο. Σύμφωνα με τη διερμηνεία, η ημερομηνία της συναλλαγής, για τον σκοπό του καθορισμού της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης των μη νομισματικών προπληρωμών του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης από λήψη προκαταβολής. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολικά, η ημερομηνία της συναλλαγής καθορίζεται για κάθε πληρωμή ή είσπραξη.

Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΕΔΔΠΧΑ 23 Διερμηνεία «Αβεβαιότητα σχετικά με το χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»**

Η Διερμηνεία 23 έχει εφαρμογή στον προσδιορισμό του φορολογητέου κέρδους (φορολογική ζημία), τις φορολογικές βάσεις, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ελαφρύνσεις και τους φορολογικούς συντελεστές, όταν υπάρχει αβεβαιότητα ως προς ορθότητα των φορολογικών χειρισμών σύμφωνα με το ΔΛΠ 12. Σε αυτή την περίπτωση θα πρέπει να εξετάζεται:

- εάν οι φορολογικές χειρισμοί πρέπει να εξετάζονται συλλογικά ή εξατομικευμένα και υπό την παραδοχή ότι οι έλεγχοι θα διενεργηθούν από τις φορολογικές Αρχές έχοντας πλήρη γνώση των σχετικών πληροφοριών:
- η πιθανότητα να γίνει αποδεκτός ο προσδιορισμός του φορολογητέου κέρδους (φορολογικής ζημίας), των φορολογικών βάσεων, των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών, των αχρησιμοποίητων πιστώσεων φόρου και των φορολογικών συντελεστών από τις φορολογικές Αρχές και
- η επαναξιολόγηση των κρίσεων και εκτιμήσεων εάν αλλάξουν τα γεγονότα και οι περιστάσεις

Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017

**Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2015-2017**

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις του Κύκλου 2015-2017, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο τον Δεκεμβρίου του 2017, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**ΔΠΧΠ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΠΧΑ 11 Κοινές Συμφωνίες**

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 3 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελούσε κοινή επιχείρησή της, θα πρέπει να προχωρήσει σε αποτίμηση των συμφερόντων που είχε προηγουμένως στην επιχείρηση αυτή.

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 11 διευκρινίζουν ότι μια οντότητα που συμμετέχει, αλλά δεν έχει από κοινού τον έλεγχο μιας κοινής επιχείρησης μπορεί να αποκτήσει από κοινού έλεγχο στην κοινή επιχείρηση, της οποίας η δραστηριότητά αποτελεί επιχείρηση όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3. Σε τέτοιες περιπτώσεις, τα συμφέροντα στην κοινή επιχείρηση που κατείχε προηγουμένως δεν αποτιμώνται εκ νέου.

**ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος**

Το Συμβούλιο τροποποιώντας το ΔΛΠ 12 διευκρίνισε ότι μια οικονομική οντότητα πρέπει να καταχωρίζει όλες τις φορολογικές επιπτώσεις που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων στα αποτελέσματα, στα άλλα συνολικά εισοδήματα ή στα ίδια κεφάλαια, ανάλογα με το πού η οντότητα καταχώρισε την αρχική συναλλαγή από την οποία προέκυψαν τα διανεμόμενα κέρδη και εν συνεχεία το μέρισμα.

**ΔΛΠ 23 Κόστος δανεισμού**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν ο δανεισμός που λήφθηκε ειδικά για την απόκτηση περιουσιακού στοιχείου παραμένει σε εκκρεμότητα και το σχετικό περιουσιακό στοιχείο έχει καταστεί έτοιμο για την προοριζόμενη χρήση ή πώληση του, τότε το υπόλοιπο του δανεισμού αυτού θα πρέπει να συμπεριλαμβάνεται στα κεφάλαια του γενικού δανεισμού κατά τον υπολογισμό του επιτοκίου κεφαλαιοποίησης.

**ΔΠΧΑ9 (Τροποποίηση) « Χρηματοοικονομικά Μέσα - Χαρακτηριστικά προπληρωμής με αρνητική αποζημίωση»**

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Οκτωβρίου 2017 τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 9 ώστε να δοθεί η δυνατότητα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με χαρακτηριστικά προπληρωμής τα οποία επιτρέπουν ή απαιτούν από ένα αντισυμβαλλόμενο μέρος σε μια σύμβαση είτε να εξοφλήσει είτε να εισπράξει αποζημίωση για τον πρόωρο τερματισμό της σύμβασης, να μπορούν να αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες»**

Το Συμβούλιο, τον Οκτώβριο του 2017, εξέδωσε τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες». Με αυτή την τροποποίηση, το Συμβούλιο διευκρίνισε ότι η εξαίρεση στο ΔΠΧΑ 9 ισχύει μόνο για συμμετοχές που παρακολουθούνται λογιστικά με τη μέθοδο της

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017**

καθαρής θέσης. Οι οντότητες θα πρέπει να εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 στα άλλα συμφέροντα σε συγγενείς και κοινοπραξίες, συμπεριλαμβανομένων των μακροπρόθεσμων συμφερόντων στα οποία δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης και τα οποία, στην ουσία, αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης σε αυτές τις συγγενείς και κοινοπραξίες.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

### 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

#### Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως συναλλαγματικό κίνδυνο, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο πώσης πωλήσεων, κίνδυνο αγοράς, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο ρευστότητας. Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται κυρίως από την κεντρική οικονομική υπηρεσία του Ομίλου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου και κατ' επέκταση της Εταιρείας εστιάζεται στη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος αγοράς, ο κίνδυνος ρευστότητας, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

#### α. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας διενεργούνται σε ευρώ. Επομένως εκτιμάται ότι ο συναλλαγματικός κίνδυνος δεν έχει επιπτώσεις στην θέση του Ομίλου και της Εταιρείας.

#### β. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος μέσω της θυγατρικής SELECTED VOLT ΑΕ έχει συνάψει σύμβαση με την ΛΑΓΗΕ (πρώην ΔΕΣΜΗΕ Α.Ε Διαχειριστής Ελληνικού Συστήματος Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας) που διασφαλίζει το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων του Ομίλου, επομένως εκτιμάται ότι ο πιστωτικός κίνδυνος διατηρείται σε χαμηλό επίπεδο.

#### Ληκτότητα απαιτήσεων

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2017	30.06.2017	31.12.2017	30.06.2017
Πελάτες	1.528.370,45	1.861.437,99	0,00	0,00
Απαιτήσεις μεταξύ εταιρειών του ομίλου	0,00	0,00	245.775,93	249.175,77
<b>Υποσύνολο</b>	<b>1.528.370,45</b>	<b>1.861.437,99</b>	<b>245.775,93</b>	<b>249.175,77</b>
Μείον :Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.528.370,45</b>	<b>1.861.437,99</b>	<b>245.775,93</b>	<b>249.175,77</b>



**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017**

**Την 31η Δεκεμβρίου 2017 και 30η Ιουνίου 2017 οι απαιτήσεις αναλύονται χρονικά ως κάτωθι:**

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2017	30.06.2017	31.12.2017	30.06.2017
Δεν είναι σε καθυστέρηση & δεν είναι απομειωμένα	762.685,75	770.351,04	245.775,93	249.175,77
Είναι σε καθυστέρηση αλλά όχι απομειωμένα:				
Μέχρι - 90 ημέρες	764.805,77	973.269,22	0,00	0,00
Από 91 - 180 ημέρες	0,00	117.817,73	0,00	0,00
Από 181 - 360 ημέρες	0,00	0,00	0,00	0,00
> 361 ημέρες	878,93	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.528.370,45</b>	<b>1.861.437,99</b>	<b>245.775,93</b>	<b>249.175,77</b>

**γ. Κίνδυνος αγοράς**

**Κίνδυνος τιμής:** Η τιμή πώλησης ηλεκτρικού ρεύματος από Α.Π.Ε καθορίζεται από νόμους και υπουργικές αποφάσεις. Αν και η σύμβαση πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας η οποία είχε υπογραφεί με την εταιρεία καθόριζε την τιμή πώλησης προς τον Λειτουργός Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (Λ.ΑΓ.Η.Ε.) για 20 έτη με ετήσιες αναπροσαρμογές αυτής, εν τούτοις με το Ν.4254/2014 καθορίσθηκαν εκ νέου οι τιμές πώλησης όλων των εν λειτουργία σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. Εν τούτοις παρά τις ανωτέρω αλλαγές που επέφερε ο νόμος 4254/2014 η διοίκηση εκτιμά ότι ο κίνδυνος παραμένει σε χαμηλά επίπεδα. Σχετικά με την αγορά βιοντίζελ η διοίκηση του ομίλου φροντίζει να διατηρεί μηδενικά αποθέματα καλύπτοντας με συμβόλαια προπώλησης τις αγορασθείσες ποσότητες. Στις 31.12.2017 δεν υπήρχαν αποθέματα σε βιοντίζελ.

**Συναλλαγματικός Κίνδυνος:** Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν εκτίθενται σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

**δ. Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν κατέχουν σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς μια μεταβολή στα επιτόκια εκτιμάται ότι δεν θα έχει σημαντική επίδραση στην καθαρή θέση του Ομίλου και της Εταιρείας. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από το δανεισμό. Κατά την 31.12.2017 ο όμιλος είχε 12.851.138,43 ευρώ μακροπρόθεσμο δανεισμό και 12.114.259,69 ευρώ βραχυπρόθεσμο δανεισμό.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017

Παρακάτω παρουσιάζεται η ευαισθησία του αποτελέσματος καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια μεταβολή του επιτοκίου της τάξης του +0,5% ή του -0,5%.

- 1. Αύξηση επιτοκίου κατά 0,5%: Τα αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια του ομίλου σε αυτή την περίπτωση θα επιβαρύνονταν κατά 123.651,51 ευρώ.
- 2. Μείωση επιτοκίου κατά 0,5%: Τα αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια του ομίλου σε αυτή την περίπτωση θα βελτιώνονταν κατά 123.651,51 ευρώ.

**ε. Κίνδυνος Ρευστότητας**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν εγκεκριμένα χρηματοδοτικά όρια. Στα πλαίσια διαχείρισης του συγκεκριμένου κινδύνου το Διοικητικό Συμβούλιο, με τη συνεργασία κυρίως της Οικονομικής Διεύθυνσης του Ομίλου, διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των προγραμματισμένων πληρωμών. Ο Όμιλος και η Εταιρεία διατηρούν μετρητά και καταθέσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα ώστε να καλύπτουν τις ανάγκες ρευστότητας. Επιπλέον η διοίκηση διατηρεί έτσι το επίπεδο του δανεισμού της Εταιρείας και του Ομίλου σε χαμηλότερο ύψος από το εγκεκριμένο πιστωτικό όριο, παρέχοντας έτσι τη δυνατότητα διαχείρισης του κινδύνου ρευστότητας στην περίπτωση που οι ανάγκες χρηματικών διαθεσίμων επιβάλουν επιπλέον χρηματοδότηση.

**στ. Διαχείριση κεφαλαίου**

Οι στόχοι του Ομίλου σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας του στο μέλλον και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Ο Όμιλος ορίζει το ποσό του κεφαλαίου σε σχέση με την κεφαλαιακή διάρθρωση, π.χ. ίδια κεφάλαια και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Ο Όμιλος διαχειρίζεται την κεφαλαιακή διάρθρωση και κάνει τις προσαρμογές κατά το χρόνο που η οικονομική κατάσταση και τα χαρακτηριστικά των κινδύνων των υπάρχοντων στοιχείων του ενεργητικού αλλάζουν, προκειμένου να διατηρεί μια αποτελεσματική κεφαλαιακή δομή αποφεύγοντας την υπερβολική μόχλευση. Με στόχο τη διατήρηση ή την προσαρμογή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, ο Όμιλος μπορεί να προσαρμόσει το ποσό των πληρωτέων μερισμάτων, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους, να εκδώσει μετοχικό κεφάλαιο ή να πουλήσει στοιχεία του ενεργητικού για να μειώσει το δανεισμό.

Ο Όμιλος διαχειρίζεται την κεφαλαιακή του δομή και πραγματοποιεί προσαρμογές σε αυτή υπό το πρίσμα των εκάστοτε οικονομικών συνθηκών και τα χαρακτηριστικά κινδύνου των περιουσιακών του στοιχείων.



**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017**

	Ο Όμιλος		Η Έταιρεία	
	31.12.2017	30.06.2017	31.12.2017	30.06.2017
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	9.109.966,92	8.929.962,90	4.398.988,27	4.217.863,82
Μειον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.901.527,74	4.463.526,99	8.469,64	94.036,78
<b>Κεφάλαιο ( Υπόλοιπο)</b>	<b>7.208.439,18</b>	<b>4.466.435,91</b>	<b>4.390.518,63</b>	<b>4.123.827,04</b>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	9.109.966,92	8.929.962,90	4.398.988,27	4.217.863,82
Πλεον : Δάνεια	24.965.398,12	25.842.325,33	6.872.913,20	5.980.816,94
<b>Συνολο κεφαλαίων</b>	<b>34.075.365,04</b>	<b>34.772.288,23</b>	<b>11.271.901,47</b>	<b>10.198.680,76</b>
Συντελεστής μόχλευσης	0,21	0,13	0,39	0,40

#### **4.Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης:**

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της εταιρείας, η διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις οι οποίες ενδέχεται να έχουν σημαντική επίδραση στα κονδύλια που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται από τη διοίκηση περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανakλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους. Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

##### **4.1 Αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern)**

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern basis).

##### **Προβλέψεις απομείωσης για επισφαλείς απαιτήσεις**

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις για τις οποίες θα έπρεπε να διενεργηθούν προβλέψεις απομείωσης.

##### **4.2 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών:**

Ο Όμιλος παρέχει τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας μέσω μίας ιεράρχησης τριών επιπέδων.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού («Επίπεδο 1»).

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται είτε άμεσα είτε έμμεσα σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού («Επίπεδο 2»).

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017**

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που δεν στηρίζονται κυρίως σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού («Επίπεδο 3»).

Την 31.12.2017 ο Όμιλος κατείχε επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά στοιχεία που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές ποσού ευρώ 1.023.332,31 οι οποίες κατατάσσονται στο Επίπεδο 1.

Την 30.06.2017 ο Όμιλος κατείχε επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά στοιχεία που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές ποσού ευρώ 1.433.333,19 οι οποίες κατατάσσονται στο Επίπεδο 1.

Οι τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν προκειμένου να αποτιμηθούν τα χρηματοοικονομικά στοιχεία είναι οι δημοσιευμένες τιμές των μετοχών που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές.

Η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται μέσω τεχνικών αποτίμησης, και με την χρήση μεθόδων και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων και υποχρεώσεων είναι οι ονομαστικές τους αξίες κατάλληλα προσαρμοσμένες ώστε να αντανakλούν την διαχρονική αξία του χρήματος και τις εκτιμήσεις για τις απώλειες από τον πιστωτικό κίνδυνο.

#### **4.3 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων**

Την 31.12.2017 και την 30.06.2017 ο όμιλος δεν κατείχε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που έχουν συμψηφισθεί ή που υπόκεινται σε εκτελεστέους "κύριους διακανονισμούς συμψηφισμού" ("master netting arrangements") και παρόμοιους διακανονισμούς.

#### **4.4 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων. Οι υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων η διενέργεια των οποίων απαιτεί από τη Διοίκηση να εκτιμήσει συγκεκριμένους παραμέτρους όπως τη μελλοντική αύξηση των αμοιβών των εργαζομένων, το επιτόκιο προεξόφλησης των εν λόγω υποχρεώσεων, το ποσοστό αποχώρησης των εργαζομένων κ.λ.π. Η Διοίκηση προσπαθεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όπου η εν λόγω πρόβλεψη αναθεωρείται να εκτιμά με όσο το δυνατό καλύτερο τρόπο τις παραμέτρους αυτές.

#### **4.5 Καθοριστικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών**

Δεν υπάρχουν περιοχές που χρειάστηκε να χρησιμοποιηθούν εκτιμήσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017

**5.Πληροφορίες ανά τομέα**

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς», η εφαρμογή του οποίου άρχισε από 01/01/2009, μια οικονομική οντότητα γνωστοποιεί πληροφορίες χωριστά για κάθε λειτουργικό τομέα ο οποίος αποτελεί συστατικό της μέρος και α) αναλαμβάνει επιχειρηματικές δραστηριότητες από τις οποίες δύναται να αποκτή έσοδα και να αναλαμβάνει έξοδα β) του οποίου τα αποτελέσματα εξετάζονται τακτικά από τον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων της οντότητας για σκοπούς λήψης αποφάσεων σχετικά με την κατανομή πόρων στον τομέα και την εκτίμηση της αποδόσεως του και γ) για τον οποίο διατίθενται χωριστές χρηματοοικονομικές πληροφορίες.

Οι τομείς του Ομίλου είναι οι μονάδες που πωλούν διαφορετικά αγαθά και οι γεωγραφικές περιοχές όπου αυτά διατίθενται.

**Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε δύο τομείς :**

α ) στον τομέα της ενέργειας και

β ) στον τομέα της εμπορίας

Ο τομέας της ενέργειας περιλαμβάνει παραγωγή και διάθεση ενέργειας με επίκεντρο τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, καθώς και διαχείριση ενεργειακών έργων.

Λειτουργεί φωτοβολταϊκό πάρκο ισχύος 9,99 Mw στο δήμο Φαρσάλων νομού Λαρίσης .

Ο τομέας της εμπορίας περιλαμβάνει την εμπορία αυτούσιου biodiesel. Στην περίοδο 01.07.2017 ως 31.12.2017 ο όμιλος δεν δραστηριοποιήθηκε στον τομέα της εμπορίας.

**Πληροφόρηση σχετικά με προϊόντα και υπηρεσίες**

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 παρ.32, μια οικονομική οντότητα αναφέρει τα έσοδα που προέρχονται από εξωτερικούς πελάτες για κάθε προϊόν και υπηρεσία ή κάθε ομάδα προϊόντων εκτός εάν οι απαιτούμενες πληροφορίες δεν είναι διαθέσιμες και το κόστος ανάπτυξης τους είναι υπερβολικό.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017**

**Η ανάλυση του αποτελέσματος των τομέων έχει ως εξής:**

	<b>31.12.2017</b>
	<b>Ο Όμιλος</b>
	<b>Ενέργεια</b>
Πωλήσεις προς εξωτερικούς πελάτες	1.763.647,20
Κόστος Πωλήσεων	(744.567,16)
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>	<b>1.019.080,04</b>
Άλλα Έσοδα	214.936,64
Έξοδα Διάθεσης	0,00
Έξοδα Διοίκησης	(220.391,38)
Άλλα Έξοδα	(62.603,22)
<b>Λειτουργικά Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως</b>	<b>951.022,08</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	0,00
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(348.430,38)
<b>Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)</b>	<b>(348.430,38)</b>
<b>Κέρδη/ (Ζημίες) περιόδου προ φόρων</b>	<b>602.591,70</b>
Φόρος εισοδήματος	(12.586,80)
<b>Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου μετά από φόρους (Α)</b>	<b>590.004,90</b>
Ιδιοκτήτες μητρικής	590.004,90
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>590.004,90</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα καθαρά από φόρους:</b>	
<b>Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>	<b>0,00</b>
<b>Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>	
Διαφορές από την αποτίμηση Διαθεσίμων προς πώληση Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	(410.000,88)
<b>Σύνολο</b>	<b>(410.000,88)</b>
<b>Λοιπά συνολικά εσοδα μετά από φόρους (Β)</b>	<b>(410.000,88)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)</b>	<b>180.004,02</b>
Ιδιοκτήτες μητρικής	180.004,02
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>180.004,02</b>

Στην περίοδο 01.07.2017 - 31.12.2017 το σύνολο των εσόδων του ομίλου και της εταιρείας προήλθαν αποκλειστικά και μόνο από τον τομέα της ενέργειας.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017**

	<b>31.12.2016</b>
	<b>Ο Όμιλος</b>
	<b>Ενέργεια</b>
Πωλήσεις προς εξωτερικούς πελάτες	1.603.879,20
Κόστος Πωλήσεων	(714.054,72)
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>	<b>889.824,48</b>
Άλλα Έσοδα	194.305,39
Έξοδα Διάθεσης	0,00
Έξοδα Διοίκησης	(197.283,84)
Άλλα Έξοδα	(67.898,56)
<b>Λειτουργικά Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως</b>	<b>818.947,47</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	3.412,82
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(356.175,83)
<b>Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)</b>	<b>(352.763,01)</b>
<b>Κέρδη/ (Ζημίες) περιόδου προ φόρων</b>	<b>466.184,46</b>
Φόρος εισοδήματος	(235.978,57)
<b>Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου μετά από φόρους (Α)</b>	<b>230.205,89</b>
Ιδιοκτήτες μητρικής	230.205,89
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>230.205,89</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα καθαρά από φόρους:</b>	
<b>Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>	
Επαναεπιμετρήσεις προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>
<b>Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>	
Διαφορές από την αποτίμηση Διαθεσίμων προς πώληση Χρηματοοικονομικών περιουσιακών	319.999,96
<b>Σύνολο</b>	<b>319.999,96</b>
<b>Λοιπά συνολικά εσοδα μετά από φόρους (Β)</b>	<b>319.999,96</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)</b>	<b>550.205,85</b>
Ιδιοκτήτες μητρικής	550.205,85
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>550.205,85</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017**

**Επενδύσεις ανά τομέα**

<b>31.12.2017</b>	<b>Όμιλος</b>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	34.024.230,93
Προσθήκες χρήσης 01.07.2017-31.12.2017	2.418.625,71
<b>30.06.2017</b>	<b>Όμιλος</b>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	32.284.386,58
Προσθήκες χρήσης 01.07.2016-30.06.2017	11.522.215,70

**Πληροφόρηση για γεωγραφικές περιοχές**

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 παρ.33 μια οικονομική οντότητα, ακόμα και εάν έχει έναν τομέα, αναφέρει τις ακόλουθες γεωγραφικές πληροφορίες: α) τα έσοδα που προέρχονται από εξωτερικούς πελάτες β) τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά εκτός από τα χρηματοπιστωτικά μέσα, τα αναβαλλόμενα φορολογικά περιουσιακά στοιχεία, τα περιουσιακά στοιχεία όσον αφορά παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία και τα δικαιώματα που ανακύπτουν βάσει ασφαλιστηρίων συμβολαίων.

Ποσά σε ευρώ	1η Ιουλίου 2017 31η Δεκεμβρίου 2017		1η Ιουλίου 2016 31η Δεκεμβρίου 2016	
	Ο όμιλος	Η εταιρεία	Ο όμιλος	Η εταιρεία
Έσοδα από πωλήσεις παραγόμενης ενέργειας στην Ελλάδα	1.763.647,20	0,00	1.603.879,20	0,00
Κοστος Πωλήσεων προϊόντων ενέργειας στην Ελλάδα	(744.567,16)	0,00	(714.054,72)	0,00
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>	<b>1.019.080,04</b>	<b>0,00</b>	<b>889.824,48</b>	<b>0,00</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017**

**6.Ενσώματα πάγια**

**6.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 31.12.2017 ο Όμιλος**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια - Τεχ. Έργα	Μηχ. - Τεχν. Εγκατ. & Λοιπ. Μηχ. Εξοπλ.	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λ. Εξοπλισμός	Ακίνητοποιή σεις υπό Εκτέλεση	Σύνολο
<b>Αξία κτήσης 30/06/2017</b>	<b>1.272.329,32</b>	<b>153.611,43</b>	<b>26.540.945,19</b>	<b>162.035,51</b>	<b>7.780,45</b>	<b>12.570.968,88</b>	<b>40.707.670,78</b>
Αγορές χρήσης , Προσθήκες, Βελτιώσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.418.625,71	<b>2.418.625,71</b>
Αφαιρέσεις, Μειώσεις, Πωλήσεις, Καταστροφές	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	<b>0,00</b>
Μεταφορές μεταξύ λογαριασμών παγίων	0,00	0,00	0,00	8.115,00	0,00	-8.115,00	<b>0,00</b>
<b>Σύνολο αξίας κτήσης 31/12/2017</b>	<b>1.272.329,32</b>	<b>153.611,43</b>	<b>26.540.945,19</b>	<b>170.150,51</b>	<b>7.780,45</b>	<b>14.981.479,59</b>	<b>43.126.296,49</b>
<b>Αξία αποσβεσθέντων 30/06/2017</b>	<b>0,00</b>	<b>49.035,94</b>	<b>8.401.884,27</b>	<b>10.707,04</b>	<b>3.502,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.465.129,25</b>
Μειώσεις αποσβεσθέντων-πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Τακτικές αποσβέσεις περιόδου	0,00	3.840,31	663.523,63	10.830,15	517,27	0,00	<b>678.711,36</b>
<b>Σύνολο αποσβέσεων</b>	<b>0,00</b>	<b>3.840,31</b>	<b>663.523,63</b>	<b>10.830,15</b>	<b>517,27</b>	<b>0,00</b>	<b>678.711,36</b>
<b>Αξία αποσβεσθέντων 31/12/2017</b>	<b>0,00</b>	<b>52.876,25</b>	<b>9.065.407,90</b>	<b>21.537,19</b>	<b>4.019,27</b>	<b>0,00</b>	<b>9.143.840,61</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2017</b>	<b>1.272.329,32</b>	<b>100.735,18</b>	<b>17.475.537,29</b>	<b>148.613,32</b>	<b>3.761,18</b>	<b>14.981.479,59</b>	<b>33.982.455,88</b>
<b>Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων</b>							<b>33.982.455,88</b>

Για την εξασφάλιση τραπεζικών δανείων του ομίλου ανεξόφλητου υπολοίπου την 31.12.2017 ευρώ 24.965.398,12, έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών επι των αγροτεμαχίων των θυγατρικών SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε. ύψους 1.600.000 ευρώ και 11.500.000 ευρώ αντίστοιχα.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017

**6.2 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 30.06.2017 ο Όμιλος**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια - Τεχ. Έργα	Μηχ. - Τεχν. Εγκατ. & Λοιπ. Μηχ. Εξοπλ.	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λ. Εξοπλισμός	Ακίνητοποιή σεις υπό Εκτέλεση	Σύνολο
<b>Αξία κτήσης 30/06/2016</b>	<b>1.313.789,28</b>	<b>153.611,43</b>	<b>26.540.945,19</b>	<b>28.500,00</b>	<b>5.612,88</b>	<b>1.184.456,26</b>	<b>29.226.915,04</b>
Αγορές χρήσης , Προσθήκες, Βελτιώσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.522.215,70	<b>11.522.215,70</b>
Αφαιρέσεις, Μειώσεις, Πωλήσεις, Καταστροφές	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	<b>0,00</b>
Μεταφορές μεταξύ λογαριασμών παγίων	-41.459,96	0,00	0,00	133.535,51	2.167,57	-135.703,08	<b>-41.459,96</b>
<b>Σύνολο αξίας κτήσης 30/06/2017</b>	<b>1.272.329,32</b>	<b>153.611,43</b>	<b>26.540.945,19</b>	<b>162.035,51</b>	<b>7.780,45</b>	<b>12.570.968,88</b>	<b>40.707.670,78</b>
<b>Αξία αποσβεσθέντων 30/06/2016</b>	<b>0,00</b>	<b>41.355,33</b>	<b>7.074.837,01</b>	<b>0,00</b>	<b>2.434,40</b>	<b>0,00</b>	<b>7.118.626,74</b>
Μειώσεις αποσβεσθέντων-πωλήσεις	0,00	0,00	0,00			0,00	<b>0,00</b>
Τακτικές αποσβέσεις χρήσης	0,00	7.680,61	1.327.047,26	10.707,04	1.067,60	0,00	<b>1.346.502,51</b>
<b>Σύνολο αποσβέσεων</b>	<b>0,00</b>	<b>7.680,61</b>	<b>1.327.047,26</b>	<b>10.707,04</b>	<b>1.067,60</b>	<b>0,00</b>	<b>1.346.502,51</b>
<b>Αξία αποσβεσθέντων 30/06/2017</b>	<b>0,00</b>	<b>49.035,94</b>	<b>8.401.884,27</b>	<b>10.707,04</b>	<b>3.502,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.465.129,25</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 30/06/2017</b>	<b>1.272.329,32</b>	<b>104.575,49</b>	<b>18.139.060,92</b>	<b>151.328,47</b>	<b>4.278,45</b>	<b>12.570.968,88</b>	<b>32.242.541,53</b>
<b>Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων</b>							<b>32.242.541,53</b>

Για την εξασφάλιση τραπεζικών δανείων του ομίλου ανεξόφλητου υπολοίπου την 30.06.2017 ευρώ 25.842.325,33, έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών επί των αγροτεμαχίων των θυγατρικών SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε. ύψους 1.600.000 ευρώ και 11.500.000 ευρώ αντίστοιχα.



**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017**

**7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

ο Όμιλος 31.12.2017

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Λογισμικά προγράμματα
<b>Κόστος Κτήσεως 30.06.2017</b>	700,00
Προσθήκες	0,00
Διαγραφές-Μειώσεις κόστους κτήσης	0,00
<b>Κόστος Κτήσεως 31.12.2017</b>	<b>700,00</b>
<b>Αποσβέσεις μέχρι 30.06.2017</b>	<b>314,91</b>
Αποσβέσεις περιόδου	70,00
<b>Σύνολο αποσβεσθέντων 31.12.2017</b>	<b>384,91</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2017</b>	<b>315,09</b>

ο Όμιλος 30.06.2017

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Λογισμικά προγράμματα
<b>Κόστος Κτήσεως 30.06.2016</b>	700,00
Προσθήκες	0,00
Διαγραφές-Μειώσεις κόστους κτήσης	0,00
<b>Κόστος Κτήσεως 30.06.2017</b>	<b>700,00</b>
<b>Αποσβέσεις μέχρι 30.06.2016</b>	<b>174,91</b>
Αποσβέσεις χρήσης	140,00
<b>Σύνολο αποσβεσθέντων 30.06.2017</b>	<b>314,91</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία 30.06.2017</b>	<b>385,09</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017**

**8.Επενδύσεις σε ακίνητα**

ο Όμιλος 31.12.2017

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Γήπεδα Οικόπεδα	Σύνολο
<b>Αξία κτήσης 30/06/2017</b>	<b>41.459,96</b>	<b>41.459,96</b>
Αγορές χρήσης , Προσθήκες, Βελτιώσεις-Μειώσεις	0,00	0,00
Αφαιρέσεις, Μειώσεις, Πωλήσεις, Καταστροφές	0,00	0,00
Μεταφορές μεταξύ λογαριασμών παγίων	0,00	0,00
<b>Σύνολο αξίας κτήσης 31/12/2017</b>	<b>41.459,96</b>	<b>41.459,96</b>
<b>Αξία αποσβεσθέντων 31/12/2017</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Μειώσεις αποσβεσθέντων-πωλήσεις	0,00	0,00
Τακτικές αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00
<b>Σύνολο αποσβέσεων</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Αξία αποσβεσθέντων 31/12/2017</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2017</b>	<b>41.459,96</b>	<b>41.459,96</b>
<b>Σύνολο επενδύσεων σε ακίνητα</b>		<b>41.459,96</b>

Για την αποτίμηση της αξίας των επενδύσεων σε ακίνητα έχει υιοθετηθεί η μέθοδος κόστους. Η εταιρεία δεν εισέπραξε μισθώματα από τις επενδύσεις σε ακίνητα.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν σε γήπεδα και δεν υφίστανται αποσβέσεις.

Το κόστος κτήσης των επενδύσεων σε ακίνητα προσεγγίζει την εύλογη αξία κατά την 31.12.2017.

ο Όμιλος 30.06.2017

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Γήπεδα Οικόπεδα	Σύνολο
<b>Αξία κτήσης 30/06/2016</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Αγορές χρήσης , Προσθήκες, Βελτιώσεις-Μειώσεις	0,00	0,00
Αφαιρέσεις, Μειώσεις, Πωλήσεις, Καταστροφές	0,00	0,00
Μεταφορά από ενσώματες ακινητοποιήσεις	41.459,96	41.459,96
<b>Σύνολο αξίας κτήσης 30/06/2017</b>	<b>41.459,96</b>	<b>41.459,96</b>
<b>Αξία αποσβεσθέντων 30/06/2016</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Μειώσεις αποσβεσθέντων-πωλήσεις	0,00	0,00
Τακτικές αποσβέσεις χρήσης	0,00	0,00
<b>Σύνολο αποσβέσεων</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Αξία αποσβεσθέντων 30/06/2017</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 30/06/2017</b>	<b>41.459,96</b>	<b>41.459,96</b>
<b>Σύνολο επενδύσεων σε ακίνητα</b>		<b>41.459,96</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017**

**9.Μακροπρόθεσμες και λοιπές απαιτήσεις**

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2017	30.06.2017	31.12.2017	30.06.2017
Δοσμένες εγγυήσεις σε OLYMPIC AE	0,00	0,00	0,00	0,00
Προκαταβολές προμηθευτών για απόκτηση παγίων στοιχείων	85.562,37	232.902,44	0,00	0,00
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων και λοιπών απαιτήσεων</b>	<b>85.562,37</b>	<b>232.902,44</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**10.Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση**

Ο Όμιλος κατά την 31.12.2017 κατείχε 333.333 τεμάχια μετοχών της τράπεζας Πειραιώς έναντι 1.023.332,31 ευρώ. Κατά την 30.06.2017 η εταιρεία κατείχε 6.666.666 τεμάχια μετοχών της τράπεζας Πειραιώς έναντι 1.433.333,19 ευρώ. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Τράπεζας Πειραιώς που πραγματοποιήθηκε στις 28.06.2017 αποφασίστηκε η αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε κοινής μετοχής από €0,30 σε €6,00 και η ταυτόχρονη μείωση, λόγω συνένωσης, του συνολικού αριθμού των κοινών μετοχών της Τράπεζας (reverse split) σε αναλογία μία (1) νέα κοινή μετοχή σε αντικατάσταση είκοσι (20) παλαιών κοινών μετοχών.

Η κίνηση του λογαριασμού έχει ως εξής:

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2017	30.06.2017	31.12.2017	30.06.2017
Υπόλοιπο απογραφής	1.433.333,19	1.073.333,23	0,00	0,00
Αγορά μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Συνολο</b>	<b>1.433.333,19</b>	<b>1.073.333,23</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Αποτίμηση 31.12.2017	1.023.332,31	1.433.333,19	0,00	0,00
<b>Κέρδη /(Ζημιές)</b>	<b>(410.000,88)</b>	<b>359.999,96</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Οι ζημιές ποσού ευρώ -410.000,88 αναγνωρίστηκαν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της κατάστασης συνολικού εισοδήματος.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017**

### 11. Επενδύσεις σε θυγατρικές

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2017	30.06.2017	31.12.2017	30.06.2017
<b>Υπόλοιπο απογραφής</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.497.470,00</b>	<b>7.915.000,00</b>
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	1.582.470,00
Απομείωση	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.497.470,00</b>	<b>9.497.470,00</b>

Οι συμμετοχές στις θυγατρικές επιχειρήσεις έχουν ως εξής :

Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Σχέση Συμμετοχής	Ποσοστό Συμμετοχής 31.12.2017	Αξία κτήσης 31.12.2017
SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ελλάδα	Άμεση	100%	7.435.000,00
ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε	Ελλάδα	Άμεση	100%	2.062.470,00

### 12. Αποθέματα

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2017	30.06.2017	31.12.2017	30.06.2017
Α΄ και Β΄ ύλης - υλικά συσκευασίας	301.468,88	102.629,32	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	27.155,88	27.155,88	0,00	0,00
<b>Σύνολο Αποθεμάτων</b>	<b>328.624,76</b>	<b>129.785,20</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017**

**13. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις**

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2017	30.06.2017	31.12.2017	30.06.2017
Πελάτες	1.528.370,45	1.861.437,99	245.775,93	249.175,77
<b>Τελικές απαιτήσεις πελατών</b>	<b>1.528.370,45</b>	<b>1.861.437,99</b>	<b>245.775,93</b>	<b>249.175,77</b>
Απαιτήσεις από ελληνικό δημόσιο (πιστωτικό υπόλοιπο Φ.Π.Α)	1.519.894,34	1.092.741,76	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις από ελληνικό δημόσιο	173.570,61	121.592,87	113.521,71	79.662,63
Έξοδα επόμενων περιόδων	1.603,04	8.669,92	248,34	1.227,63
Λογαριασμός κάλυψης κεφαλαίου	0,00	0,00	1.703.117,60	600.007,60
Λοιπές απαιτήσεις	10.787,60	278,47	0,00	0,00
<b>Σύνολο Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις</b>	<b>3.234.226,04</b>	<b>3.084.721,01</b>	<b>2.062.663,58</b>	<b>930.073,63</b>

**Ληκτότητα απαιτήσεων**

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2017	30.06.2017	31.12.2017	30.06.2017
Πελάτες	1.528.370,45	1.861.437,99	0,00	0,00
Απαιτήσεις μεταξύ εταιρειών του ομίλου	0,00	0,00	245.775,93	249.175,77
<b>Υποσύνολο</b>	<b>1.528.370,45</b>	<b>1.861.437,99</b>	<b>245.775,93</b>	<b>249.175,77</b>
Μείον :Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.528.370,45</b>	<b>1.861.437,99</b>	<b>245.775,93</b>	<b>249.175,77</b>

Την 31η Δεκεμβρίου 2017 και 30η Ιουνίου 2017 οι απαιτήσεις αναλύονται χρονικά ως κάτωθι:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2017	30.06.2017	31.12.2017	30.06.2017
Δεν είναι σε καθυστέρηση & δεν είναι απομειωμένα	762.685,75	770.351,04	245.775,93	249.175,77
Είναι σε καθυστέρηση αλλά όχι απομειωμένα:				
Μέχρι - 90 ημέρες	764.805,77	973.269,22	0,00	0,00
Από 91 - 180 ημέρες	0,00	117.817,73	0,00	0,00
Από 181 - 360 ημέρες	0,00	0,00	0,00	0,00
> 361 ημέρες	878,93	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.528.370,45</b>	<b>1.861.437,99</b>	<b>245.775,93</b>	<b>249.175,77</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017**

**14. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2017	30.06.2017	31.12.2017	30.06.2017
Ταμείο	11.572,47	12.115,15	174,83	174,83
Καταθέσεις σε ευρώ	1.889.955,27	4.451.411,84	8.294,81	93.861,95
<b>Σύνολο</b>	<b>1.901.527,74</b>	<b>4.463.526,99</b>	<b>8.469,64</b>	<b>94.036,78</b>

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά και καταθέσεις λογαριασμών όψεως διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

**15. Μετοχικό Κεφάλαιο**

Το κεφάλαιο κατά την ίδρυση της εταιρείας το 2009 ορίστηκε σε εκατόν σαράντα χιλιάδες (140.000) ευρώ, διαιρούμενο σε δεκατέσσερις χιλιάδες (14.000) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ η καθεμία.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 6ης Σεπτεμβρίου 2010 το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά τρία εκατομμύρια τριακόσιες πενήντα χιλιάδες ευρώ (3.350.000) με καταβολή μετρητών, με έκδοση τριακοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων (335.000) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 10 ευρώ εκάστης.

Έτσι, το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας μετά την παραπάνω αύξηση ανέρχεται σε τρία εκατομμύρια τετρακόσιες ενενήντα χιλιάδες ευρώ (3.490.000,00) διαιρούμενο σε τριακόσιες σαράντα εννέα χιλιάδες (349.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ εκάστη.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 9ης Απριλίου 2012 μειώθηκε η ονομαστική αξία των μετοχών από (10€) δέκα ευρώ ανά μετοχή σε τριάντα δύο λεπτά του ευρώ (0,32) ανά μετοχή με έκδοση 10.906.250 νέων ονομαστικών μετοχών σε αντικατάσταση των 349.000 παλαιών ονομαστικών μετοχών.

Έτσι, το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας μετά την παραπάνω μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής ανέρχεται σε τρία εκατομμύρια τετρακόσιες ενενήντα χιλιάδες ευρώ (3.490.000,00) διαιρούμενο σε δέκα εκατομμύρια εννιακόσιες έξι χιλιάδες διακόσιες πενήντα (10.906.250) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα δύο λεπτών του ευρώ (0,32) εκάστη.

**16. Λοιπά αποθεματικά**

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2017	30.06.2017	31.12.2017	30.06.2017
Τακτικό αποθεματικό	299.366,52	292.305,27	63.598,78	56.537,53
<b>Σύνολο</b>	<b>299.366,52</b>	<b>292.305,27</b>	<b>63.598,78</b>	<b>56.537,53</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017**

**17. Δάνεια**

**17.1 Μακροπρόθεσμος Δανεισμός**

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2017	30.06.2017	31.12.2017	30.06.2017
Τραπεζικά Δάνεια	12.851.138,43	14.162.764,46	0,00	0,00
Ομολογιακά Δάνεια	0,00	9.196.538,46	0,00	3.239.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>12.851.138,43</b>	<b>23.359.302,92</b>	<b>0,00</b>	<b>3.239.000,00</b>

**17.2 Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός**

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2017	30.06.2017	31.12.2017	30.06.2017
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	11.400.164,49	1.734.000,00	3.459.000,00	427.500,00
Ενδοομιλική χρηματική διευκόλυνση	0,00	0,00	3.335.587,60	2.232.477,60
Δουλευμένοι τόκοι	714.095,20	749.022,41	78.325,60	81.839,34
<b>Σύνολο</b>	<b>12.114.259,69</b>	<b>2.483.022,41</b>	<b>6.872.913,20</b>	<b>2.741.816,94</b>

Για την εξασφάλιση των δανείων του ομίλου έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ύψους 1.600.000 ευρώ και 11.500.000 ευρώ επί των αγροτεμαχίων των θυγατρικών εταιρειών «SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε» αντίστοιχα. Επιπλέον α) έχει ενεχυρασθεί το μεγαλύτερο μέρος του ενεργητικού των ανωτέρω θυγατρικών εταιρειών καθώς επίσης και το σύνολο των μετοχών τους β) έχουν ενεχυρασθεί οι λογαριασμοί εσόδων και μετοχικού κεφαλαίου της μητρικής εταιρείας και γ) έχουν ενεχυρασθεί τα δικαιώματα είσπραξης των απαιτήσεων απο την σύμβαση διαχειριστικών υπηρεσιών της μητρικής. Το ανεξόφλητο υπόλοιπο των τραπεζικών δανείων κατά την 31.12.2017 που καλύπτεται με εμπράγματα ασφάλειες και ενέχυρα ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 24.965.398,12.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017**

**18. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2017	30.06.2017	31.12.2017	30.06.2017
Προμηθευτές	1.386.515,21	1.456.191,92	8.037,79	43.848,05
<b>Σύνολο προμηθευτών</b>	<b>1.386.515,21</b>	<b>1.456.191,92</b>	<b>8.037,79</b>	<b>43.848,05</b>
Αμοιβές προσωπικού πληρωτέες	9.538,07	8.020,37	0,00	0,00
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	302.379,89	74.612,63	214.182,13	33.533,49
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	11.750,50	34.113,18	0,00	3.997,06
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	6.029,53	0,00	5.063,45
<b>Σύνολο</b>	<b>1.710.183,67</b>	<b>1.578.967,63</b>	<b>222.219,92</b>	<b>86.442,05</b>

**19. Άλλα έσοδα**

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	01.07.2017 31.12.2017	01.07.2016 31.12.2016	01.07.2017 31.12.2017	01.07.2016 31.12.2016
Αναλογούσες στην χρήση αποσβέσεις επιχορηγούμενων παγίων	186.322,51	186.322,51	0,00	0,00
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	0,00	0,00	433.980,59	289.726,78
Λοιπά έσοδα	3,00	0,00	0,00	0,00
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	28.611,13	7.982,88	0,00	0,00
<b>Σύνολο άλλων εσόδων</b>	<b>214.936,64</b>	<b>194.305,39</b>	<b>433.980,59</b>	<b>289.726,78</b>

**20. Άλλα έξοδα**

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	01.07.2017 31.12.2017	01.07.2016 31.12.2016	01.07.2017 31.12.2017	01.07.2016 31.12.2016
Μεταβατικό τέλος ασφάλειας ενεργειακού εφοδιασμού	44.351,83	57.739,65	0,00	0,00
Φορος Ακίνητης Περιουσίας	814,41	814,41	0,00	0,00
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	15.836,98	9.330,50	15.322,88	654,22
Λοιπά έξοδα	1.600,00	14,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο άλλων εξόδων</b>	<b>62.603,22</b>	<b>67.898,56</b>	<b>15.322,88</b>	<b>654,22</b>



**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017**

**21. Ανάλυση χρηματοοικονομικού κόστους**

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	01.07.2017 31.12.2017	01.07.2016 31.12.2016	01.07.2017 31.12.2017	01.07.2016 31.12.2016
Έσοδα από τόκους	0,00	3.412,82	0,00	0,00
Τόκοι αναλογιστικής μελέτης	0,00	(51,95)	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι	(348.430,38)	(356.123,88)	(95.327,26)	(96.818,37)
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικού κόστους</b>	<b>(348.430,38)</b>	<b>(352.763,01)</b>	<b>(95.327,26)</b>	<b>(96.818,37)</b>

**22. Φόρος εισοδήματος**

**22.1 Ανάλυση φόρου εισοδήματος**

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	01.07.2017 31.12.2017	01.07.2016 31.12.2016	01.07.2017 31.12.2017	01.07.2016 31.12.2016
Αναβαλλόμενος φόρος	128.358,01	(187.193,02)	0,00	(534,33)
Φόρος εισοδήματος	(140.944,81)	(48.785,55)	(74.481,83)	(31.823,36)
<b>Σύνολο</b>	<b>(12.586,80)</b>	<b>(235.978,57)</b>	<b>(74.481,83)</b>	<b>(32.357,69)</b>

**22.2 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις.**

	31.12.2017	30.06.2017	31.12.2017	30.06.2017
Από υπεραξία κτιρίων	2.006,55	1.783,80	0,00	0,00
Από υπεραξία τεχνικών εγκαταστάσεων	(12.030,38)	(50.514,75)	0,00	0,00
Από μεταφορικά μέσα	(81,78)	(81,78)	0,00	0,00
Από προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	1.568,93	1.568,93	0,00	0,00
Από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα για πώληση	283.233,58	164.333,32	0,00	0,00
Από εισφορά αλληλεγγύης από ΑΠΕ	(15.954,85)	30.378,82	0,00	0,00
Από τόκους	(17.084,29)	(34.168,59)	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>241.657,76</b>	<b>113.299,75</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017**

**22.3 Ανάλυση ανέλεγκτων χρήσεων**

Εταιρείες	Ανέλεγκτες χρήσεις
ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	24.03.2009 - 30.06.2010
SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	08.07.2008 - 30.06.2010
ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε.	29.05.2009- 30.06.2010 & 01.07.2014 - 30.06.2015 & 01.07.2015 - 30.06.2016

Η μητρική εταιρεία και οι εταιρείες του ομίλου δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά και για την εξαμηνιαία περίοδο από 01.07.2017 έως 31.12.2017 και δεν έχει ολοκληρωθεί ακόμη ο έλεγχος για τη χρήση 01.07.2016-30.06.2017. Από τον έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων δεν αναμένεται να προκύψουν επιβαρύνσεις που να έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

**23.Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή**

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου μετά από φόρους που αναλογούν στους ιδιοκτήτες	590.004,90	230.205,89	181.124,45	79.220,55
Σταθμισμένος Μ.Ο μετοχών	10.906.250	10.906.250	10.906.250	10.906.250
Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή σε ευρώ βασικά	0,0541	0,0211	0,0166	0,0073
Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή σε ευρώ απομειωμένα	0,0541	0,0211	0,0166	0,0073

**24.Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

**25.Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24**

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
<b>Πωλήσεις αγαθών και Υπηρεσιών</b>				
Σε κορυφαία Μητρική	0,00	0,00	0,00	0,00
Σε θυγατρικές	0,00	0,00	433.980,59	289.726,78
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολα</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>433.980,59</b>	<b>289.726,78</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017**

<b>Αγορές αγαθών &amp; υπηρεσιών</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Από κορυφαία Μητρική	48.993,99	72.996,71	40.032,00	59.018,00
Από θυγατρικές	0,00	0,00	0,00	0,00
Απο λοιπά συνδεδεμένα μέρη	11.364,00	11.364,00	0,00	0,00
<b>Σύνολα</b>	<b>60.357,99</b>	<b>84.360,71</b>	<b>40.032,00</b>	<b>59.018,00</b>
<b>Απαιτήσεις</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>30.06.2017</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>30.06.2017</b>
Από κορυφαία Μητρική	0,00	0,00	0,00	0,00
Από θυγατρικές	0,00	0,00	1.948.893,53	849.183,37
Απο λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολα</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.948.893,53</b>	<b>849.183,37</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>30.06.2017</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>30.06.2017</b>
Σε κορυφαία Μητρική	655.158,70	718.198,79	0,00	17.457,20
Σε θυγατρικές	0,00	0,00	3.335.587,60	2.232.477,60
<b>Σύνολα</b>	<b>655.158,70</b>	<b>718.198,79</b>	<b>3.335.587,60</b>	<b>2.249.934,80</b>
<b>Παροχές προς τη διοίκηση και στελέχη της εταιρείας</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>31.12.2017</b>	<b>30.06.2017</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>30.06.2017</b>
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	9.000,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	0,00	53.544,65	0,00	0,00

Δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές εκτός των ανωτέρω .

## 26. Ενδοεταιρικές Συναλλαγές

### Ενδοεταιρικές συναλλαγές Μητρική

Πωλήσεις αγαθών υπηρεσιών σε Selected Volt A.E.E	433.980,59
Απαιτήσεις από Selected Volt A.E.E	245.775,93
Απαιτήσεις από Βιοαέριο Φαρσάλων Α.Ε.	1.703.117,60
Υποχρεώσεις σε Selected Volt A.E.E	3.335.587,60

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2017 - 31.12.2017**

**Ενδοεταιρικές συναλλαγές με Κορυφαία Μητρική**

	<b>Ο Όμιλος</b>	<b>Η Εταιρεία</b>
Αγορές από Επίλεκτο Κλωστοϋφαντουργία	48.993,99	40.032,00
Υποχρεώσεις σε Επίλεκτο Κλωστοϋφαντουργία	655.158,70	0,00

**27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

**Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης των δημοσιευμένων χρηματοοικονομικών πληροφοριών**

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, είναι καταχωρημένες στο διαδίκτυο στη διεύθυνση της εταιρείας [www.selectedenergy.gr](http://www.selectedenergy.gr) και του ομίλου [www.stiafilco.com](http://www.stiafilco.com). Οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις θα παραμείνουν στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία σύνταξής τους.

Υπεύθυνοι για την κατάρτιση των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 01/07/2017-31/12/2017 και την ακρίβεια των στοιχείων που περιέχονται σε αυτές είναι οι:

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΧΑΡ. ΔΟΝΤΑΣ, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος.

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΗΛ. ΔΟΝΤΑΣ, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΑΡΣΕΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΔΡ. ΑΡΕΤΗ, Υπεύθυνη Οικονομικών Υπηρεσιών.

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος**

**Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.**

**Η υπεύθυνη οικονομικών υπηρεσιών**

**ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΧΑΡ.ΔΟΝΤΑΣ**

**ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΗΛ.ΔΟΝΤΑΣ**

**ΑΡΕΤΗ  
ΑΝΔΡ.ΑΡΣΕΝΟΠΟΥΛΟΥ**